

Заказчик: _____

Подрядчик: ООО "СК "ЕвроДом"

Утверждаю:

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №8

1-комнатная квартира расположенная по адресу г.
Екатеринбург, ул. Куйбышева дом 21 ЖК Мечта

Основание: Дизайн проект № 000123 "СК ЕвроДом"

Демонтажные/монтажные работы											
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					всего	э. машин	всего	в т.ч. оплаты труда	э. машин в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
					в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	DSN-020-065	Снятие цементной стяжки отбойными молотками электрическими.	м2	11,5	166,89 159,09	7,80	1 919,25	1 829,55	89,70	0,70	8,05
2	DSN-015-009	Демонтаж оконных блоков	м2	7,5	227,27 227,27		1 704,55	1 704,55		1,00	7,50
3	DSN-015-017	Снятие подоконных досок	м2	0,8	215,91 215,91		172,73	172,73		0,95	0,76
4	DSN-015-001	Демонтаж дверных блоков	шт	1	340,91 340,91		340,91	340,91		1,50	1,50
5	DSN-010-049	Разборка перегородок из газоблоков толщиной 100 мм	м2	6	171,31 163,64	7,67	1 027,84	981,82	46,02	0,72	4,32
6	DSN-010-017	Разборка кирпичных стен	м3	5	2 376,73 2 272,73	104,00	11 883,64	11 363,64	520,00	10,00	50,00
7	DSN-020-289	Устройство теплозвукоизоляционного слоя из пеноплекса толщиной 50 мм	м2	19	591,22 136,36	0,30	11 233,25	2 590,91	5,70	0,60	11,40
8	DSN-020-273	Устройство выравнивающего цементного покрытия М200 толщиной 50 мм с приготовлением раствора на месте	м2	11,5	535,71 340,91	19,00	6 160,71	3 920,45	218,50	1,50	17,25
9	DSN-010-170	Кладка перегородок из гипсовых пазогребневых блоков толщиной 80 мм	м2	6	896,66 340,91	1,20	5 379,95	2 045,45	7,20	1,50	9,00
Итого прямых затрат							39 822,82	24 950,00	887,12	109,78	
Накладные расходы				25 %				6 237,50			

Сметная прибыль	20 %		6 237,50
Итого:		52 297,82	37 425,00
Транспортные расходы	1,5 %		784,47
Итого:		53 082,28	
Резерв на непредвиденные расходы	4 %		2 123,29
Итого:		55 205,58	
НДС	6 %		3 312,33
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			58 517,91

Спальня											
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					всего в т.ч. оплаты труда	э. машин в т.ч. оплаты труда	всего	в т.ч. оплаты труда	э. машин в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
10	DSN-040-156	Грунтовка поверхности стен укрепляющая	м2	127,58	34,13 22,73		4 353,96	2 899,55		0,10	12,76
11	DSN-030-097	Устройство гипсокартонного потолка по каркасу	м2	11,35	1 044,43 568,18	7,02	11 854,34	6 448,86	79,68	2,50	28,38
12	DSN-030-193	Устройство откосов (коробов) из гипсоволокна на стене	м2	0,7	1 241,48 568,18	7,85	869,04	397,73	5,50	2,50	1,75
13	P2-K5	Установка перфорированного уголка	м	29,36	46,09 34,09		1 353,23	1 000,91		0,15	4,40
14	DSN-040-073	Шпатлевка гипсокартонных потолков под покраску	м2	18,87	235,65 222,73	0,24	4 446,74	4 202,86	4,53	0,98	18,49
15	DSN-050-017	Наклейка обоев	м2	62,33	334,19 113,64		20 829,84	7 082,95		0,50	31,17
16	DSN-040-033	Окраска водоэмульсионная потолков	м2	18,87	138,84 109,09		2 619,93	2 058,55		0,48	9,06
17	DSN-035-025	Оштукатуривание стен	м2	50,29	523,39 363,64	30,40	26 321,45	18 287,27	1 528,82	1,60	80,46
18	DSN-035-073	Заделка штроб под электропроводку	м	33,2	140,33 136,36	1,20	4 658,79	4 527,27	39,84	0,60	19,92
19	DSN-040-185	Шпатлевка оштукатуренных стен под обои	м2	43,46	173,04 136,36	0,24	7 520,22	5 926,36	10,43	0,60	26,08
20	DSN-040-089	Окраска водоэмульсионная стен	м2	43,46	120,66 90,91		5 243,84	3 950,91		0,40	17,38
21	P2-K13	Облицовка стен зеркалом	м2	6,83	454,55 454,55		3 104,55	3 104,55		2,00	13,66
22	P2-K14	Грунтовка пола	м2	18,87	22,73 22,73		428,86	428,86		0,10	1,89
23	DSN-020-227	Устройство самовыравнивающегося покрытия толщиной 6 мм из сухих смесей	м2	18,87	421,60 227,27	1,44	7 955,64	4 288,64	27,17	1,00	18,87
24	DSN-020-113	Устройство покрытия пола из ламината	м2	18,87	221,80 181,82	10,50	4 185,33	3 430,91	198,14	0,80	15,10
25	P2-K17	Установка плинтуса под окраску "под ключ"	м	14,66	159,09		2 332,27	2 332,27		0,70	10,26

					159,09							
26	P2-K18	установка разделительного порошка	шт	1	113,64			113,64	113,64		0,50	0,50
					113,64							
27	DSN-085-121	Прокладка проводов для освещения и электроприборов мощностью не более 5 кВт	м	150	107,43	1,50	16 114,03	8 522,73	225,00	0,25	37,50	
					56,82							
28	DSN-085-125	Прокладка компьютерных сетевых проводов	м	35	84,57	1,50	2 960,11	1 590,91	52,50	0,20	7,00	
					45,45							
29	DSN-085-145	Пробивка штроб под электропроводку	м	33,2	128,64	15,00	4 270,73	3 772,73	498,00	0,50	16,60	
					113,64							
30	DSN-085-129	Установка монтажных коробок	шт	11	278,97	1,50	3 068,63	2 500,00	16,50	1,00	11,00	
					227,27							
31	DSN-085-089	Установка подрозетников для выключателей и розеток	шт	16	145,54	13,50	2 328,58	1 818,18	216,00	0,50	8,00	
					113,64							
32	DSN-085-025	Установка электророзеток	шт	8	181,82		1 454,55	1 454,55		0,80	6,40	
					181,82							
33	DSN-085-017	Установка выключателей	шт	5	181,82		909,09	909,09		0,80	4,00	
					181,82							
34	DSN-085-097	Высверливание отверстий в гипсокартоне под точечные светильники	шт	12	116,04	2,40	1 392,44	1 363,64	28,80	0,50	6,00	
					113,64							
35	DSN-085-057	Установка точечных светильников в гипсокартон	шт	12	113,64		1 363,64	1 363,64		0,50	6,00	
					113,64							
36	DSN-085-065	Установка бра	шт	2	236,87	6,00	473,75	454,55	12,00	1,00	2,00	
					227,27							
37	P2-K29	Монтаж системы Теплый пол	м2	6	56,82		340,91	340,91		0,25	1,50	
					56,82							
38	DSN-080-009	Установка радиатора отопления	шт	1	1 002,32	15,00	1 002,32	681,82	15,00	3,00	3,00	
					681,82							
39	DSN-035-042	Оштукатуривание поверхностей потолков сухими растворными смесями	м2	7,52	644,25	30,40	4 844,73	3 418,18	228,61	2,00	15,04	
					454,55							
Итого прямых затрат							148 715,14	98 673,00	3 186,50	434,16		

Накладные расходы	25 %	24 668,25
Сметная прибыль	20 %	19 734,60
Итого:		193 117,99
Транспортные расходы	1,5 %	2 896,77
Итого:		196 014,76
Резерв на непредвиденные расходы	4 %	7 840,59
Итого:		203 855,35
НДС	6 %	12 231,32
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		216 086,68

Кухня											
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					всего	э. машин	всего	в т.ч. оплаты труда	э. машин	на единицу	всего
					в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					

40	DSN-080-009	Установка радиатора отопления	шт	1	1 002,32 681,82	15,00	1 002,32	681,82	15,00	3,00	3,00
41	DSN-085-125	Прокладка компьютерных сетевых проводов	м	37	84,57 45,45	1,50	3 129,26	1 681,82	55,50	0,20	7,40
42	P2-K29	Монтаж системы Теплый пол	м2	10	56,82 56,82		568,18	568,18		0,25	2,50
43	DSN-085-025	Установка электророзеток	шт	20	181,82 181,82		3 636,36	3 636,36		0,80	16,00
44	DSN-085-017	Установка выключателей	шт	2	181,82 181,82		363,64	363,64		0,80	1,60
45	DSN-085-057	Установка точечных светильников в гипсокартон	шт	12	113,64 113,64		1 363,64	1 363,64		0,50	6,00
46	DSN-085-097	Высверливание отверстий в гипсокартоне под точечные светильники	шт	12	116,04 113,64	2,40	1 392,44	1 363,64	28,80	0,50	6,00
47	DSN-085-089	Установка подрозетников для выключателей и розеток	шт	24	145,54 113,64	13,50	3 492,87	2 727,27	324,00	0,50	12,00
48	DSN-085-145	Пробивка штроб под электропроводку	м	57,6	128,64 113,64	15,00	7 409,45	6 545,45	864,00	0,50	28,80
49	DSN-085-129	Установка монтажных коробок	шт	9	278,97 227,27	1,50	2 510,70	2 045,45	13,50	1,00	9,00
50	DSN-085-121	Прокладка проводов для освещения и электроприборов мощностью не более 5 кВт	м	261	107,43 56,82	1,50	28 038,42	14 829,55	391,50	0,25	65,25
51	P2-K18	установка разделительного порошка	шт	3	113,64 113,64		340,91	340,91		0,50	1,50
52	P2-K17	Установка плинтуса под окраску "под ключ"	м	14,96	159,09 159,09		2 380,00	2 380,00		0,70	10,47
53	DSN-020-113	Устройство покрытия пола из ламината	м2	16,14	221,80 181,82	10,50	3 579,82	2 934,55	169,47	0,80	12,91
54	P2-K14	Грунтовка пола	м2	25,73	22,73 22,73		584,77	584,77		0,10	2,57
55	DSN-040-033	Окраска водоэмульсионная потолков	м2	4	138,84 109,09		555,36	436,36		0,48	1,92
56	P2-K5	Установка перфорированного уголка	м	25,29	46,09 34,09		1 165,64	862,16		0,15	3,79
57	P2-K5	Установка перфорированного уголка	м	17,22	46,09 34,09		793,69	587,05		0,15	2,58
58	DSN-040-057	Грунтовка потолков перед водоэмульсионной окраской	м2	34,73	39,52 27,27		1 372,62	947,18		0,12	4,17
59	DSN-035-042	Оштукатуривание поверхностей потолков сухими растворными смесями	м2	9,4	644,25 454,55	30,40	6 055,91	4 272,73	285,76	2,00	18,80
60	DSN-030-097	Устройство гипсокартонного потолка по каркасу	м2	16,33	1 044,43 568,18	7,02	17 055,62	9 278,41	114,64	2,50	40,83
61	DSN-030-105	Устройство откосов (коробов) из гипсокартона на потолке	м2	0,7	1 294,73 681,82	9,86	906,31	477,27	6,90	3,00	2,10
62	DSN-040-073	Шпатлевка гипсокартонных потолков под покраску	м2	25,73	235,65 222,73	0,24	6 063,31	5 730,77	6,18	0,98	25,22
63	DSN-050-017	Наклейка обоев	м2	57,21	334,19 113,64		19 118,80	6 501,14		0,50	28,61

64	DSN-050-017	Наклейка обоев	м2	25,73	334,19 113,64		8 598,62	2 923,86		0,50	12,87
65	DSN-030-129	Устройство гипсокартонной стены по каркасу в один слой гипсокартона	м2	15,3	569,74 227,27	5,68	8 717,06	3 477,27	86,90	1,00	15,30
66	DSN-040-137	Грунтовка стен перед водоэмульсионной окраской	м2	95,3	34,98 22,73		3 333,33	2 165,91		0,10	9,53
67	DSN-035-025	Оштукатуривание стен	м2	34,45	523,39 363,64	30,40	18 030,90	12 527,27	1 047,28	1,60	55,12
68	DSN-040-201	Шпатлевка оштукатуренных стен под покраску	м2	57,21	231,13 190,91	0,24	13 222,90	10 921,91	13,73	0,84	48,06
69	DSN-040-089	Окраска водоэмульсионная стен	м2	57,21	120,66 90,91		6 902,91	5 200,91		0,40	22,88
70	DSN-045-017	Облицовка поверхности стен глазурированной плиткой размером 100 x 100 на клей	м2	3,64	899,55 795,45		3 274,38	2 895,45		3,50	12,74
71	DSN-020-227	Устройство самовыравнивающегося покрытия толщиной 6 мм из сухих смесей	м2	16,14	421,60 227,27	1,44	6 804,67	3 668,18	23,24	1,00	16,14
72	DSN-020-108	Облицовка полов керамогранитом	м2	9,59	653,33 522,73	1,20	6 265,41	5 012,95	11,51	2,30	22,06
73	DSN-085-073	Навешивание люстры	шт	1	522,73 522,73		522,73	522,73		2,30	2,30
74	DSN-085-105	Прокладка проводов для электроприборов мощностью до 10 кВт (электропечь)	м	15	110,93 56,82	1,50	1 663,90	852,27	22,50	0,25	3,75
Итого прямых затрат							190 216,83	121 308,84	3 480,41	533,76	

Накладные расходы	25 %		30 327,21
Сметная прибыль	20 %		24 261,77
Итого:		244 805,81	175 897,82
Транспортные расходы	1,5 %	3 672,09	
Итого:		248 477,90	
Резерв на непредвиденные расходы	4 %	9 939,12	
Итого:		258 417,02	
НДС	6 %	15 505,02	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		273 922,04	

коридор											
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					всего	э. машин	всего	в т.ч. оплаты труда	э. машин	на единицу	всего
75	DSN-085-025	Установка электророзеток	шт	2	181,82 181,82		363,64	363,64		0,80	1,60
76	DSN-085-017	Установка выключателей	шт	1	181,82 181,82		181,82	181,82		0,80	0,80
77	DSN-085-057	Установка точечных светильников в гипсокартон	шт	6	113,64 113,64		681,82	681,82		0,50	3,00
78	DSN-085-097	Высверливание отверстий в гипсокартоне под точечные	шт	6	116,04	2,40	696,22	681,82	14,40	0,50	3,00

		светильники			113,64							
79	DSN-085-089	Установка подрозетников для выключателей и розеток	шт	3	145,54	13,50	436,61	340,91	40,50	0,50	1,50	
					113,64							
80	DSN-085-145	Пробивка штроб под электропроводку	м	6,6	128,64	15,00	849,00	750,00	99,00	0,50	3,30	
					113,64							
81	DSN-085-129	Установка монтажных коробок	шт	2	278,97	1,50	557,93	454,55	3,00	1,00	2,00	
					227,27							
82	DSN-020-108	Облицовка полов керамогранитом	м2	9,75	653,33	1,20	6 369,94	5 096,59	11,70	2,30	22,43	
					522,73							
83	P2-K17	Установка плинтуса под окраску "под ключ"	м	4,04	159,09		642,73	642,73		0,70	2,83	
					159,09							
84	P2-K14	Грунтовка пола	м2	9,75	22,73		221,59	221,59		0,10	0,98	
					22,73							
85	DSN-040-089	Окраска вододисперсионная стен	м2	24,11	120,66		2 909,09	2 191,82		0,40	9,64	
					90,91							
86	DSN-040-185	Шпатлевка оштукатуренных стен под обои	м2	24,11	173,04	0,24	4 171,94	3 287,73	5,79	0,60	14,47	
					136,36							
87	P2-K5	Установка перфорированного уголка	м	5	46,09		230,45	170,45		0,15	0,75	
					34,09							
88	DSN-040-156	Грунтовка поверхности стен укрепляющая	м2	24,11	34,13		822,81	547,95		0,10	2,41	
					22,73							
89	DSN-040-033	Окраска вододисперсионная потолков	м2	9,55	138,84		1 325,93	1 041,82		0,48	4,58	
					109,09							
90	DSN-050-017	Наклейка обоев	м2	9,55	334,19		3 191,48	1 085,23		0,50	4,78	
					113,64							
91	DSN-040-073	Шпатлевка гипсокартонных потолков под покраску	м2	9,55	235,65	0,24	2 250,47	2 127,05	2,29	0,98	9,36	
					222,73							
92	DSN-030-097	Устройство гипсокартонного потолка по каркасу	м2	9,55	1 044,43	7,02	9 974,35	5 426,14	67,04	2,50	23,88	
					568,18							
93	DSN-040-057	Грунтовка потолков перед вододисперсионной окраской	м2	9,55	39,52		377,44	260,45		0,12	1,15	
					27,27							
94	DSN-035-025	Оштукатуривание стен	м2	24,11	523,39	30,40	12 619,01	8 767,27	732,94	1,60	38,58	
					363,64							
95	DSN-050-017	Наклейка обоев	м2	24,11	334,19		8 057,23	2 739,77		0,50	12,06	
					113,64							
96	DSN-085-121	Прокладка проводов для освещения и электроприборов мощностью не более 5 кВт	м	25	107,43	1,50	2 685,67	1 420,45	37,50	0,25	6,25	
					56,82							
97	P2-K29	Монтаж системы Теплый пол	м2	3,78	56,82		214,77	214,77		0,25	0,95	
					56,82							
98	P4-K24	Сборка слаботочного щита	шт	1	681,82		681,82	681,82		3,00	3,00	
					681,82							
99	P4-K25	Сборка электрощита	шт	1	1 022,73		1 022,73	1 022,73		4,50	4,50	
					1 022,73							
Итого прямых затрат							61 536,49	40 400,91	1 014,16	177,76		

Накладные расходы	25 %	10 100,23
Сметная прибыль	20 %	8 080,18
Итого:		79 716,90
Транспортные расходы	1,5 %	1 195,75

Итого:			80 912,66
Резерв на непредвиденные расходы	4 %		3 236,51
Итого:			84 149,16
НДС	6 %		5 048,95
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			89 198,11

санузел											
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					всего	э. машин	всего	в т.ч. оплаты труда	э. машин	на единицу	всего
					в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
100	DSN-040-033	Окраска водоэмульсионная потолков	м2	5,04	138,84		699,76	549,82		0,48	2,42
					109,09						
101	DSN-040-073	Шпатлевка гипсокартонных потолков под покраску	м2	5,04	235,65	0,24	1 187,68	1 122,55	1,21	0,98	4,94
					222,73						
102	DSN-040-057	Грунтовка потолков перед водоэмульсионной окраской	м2	5,04	39,52		199,19	137,45		0,12	0,60
					27,27						
103	DSN-030-097	Устройство гипсокартонного потолка по каркасу	м2	5,04	1 044,43	7,02	5 263,95	2 863,64	35,38	2,50	12,60
					568,18						
104	DSN-035-025	Оштукатуривание стен	м2	22	523,39	30,40	11 514,65	8 000,00	668,80	1,60	35,20
					363,64						
105	DSN-040-156	Грунтовка поверхности стен укрепляющая	м2	22	34,13		750,80	500,00		0,10	2,20
					22,73						
106	DSN-030-129	Устройство гипсокартонной стены по каркасу в один слой гипсокартона	м2	2,8	569,74	5,68	1 595,28	636,36	15,90	1,00	2,80
					227,27						
107	DSN-020-108	Облицовка полов керамогранитом	м2	5,04	653,33	1,20	3 292,77	2 634,55	6,05	2,30	11,59
					522,73						
108	P2-K18	установка разделительного порожка	шт	1	113,64		113,64	113,64		0,50	0,50
					113,64						
109	P5-K1	Устройство подиума под душевую кабину	м3	0,23	18 022,73		4 145,23	235,23		4,50	1,04
					1 022,73						
110	P2-K14	Грунтовка пола	м2	5,04	22,73		114,55	114,55		0,10	0,50
					22,73						
111	DSN-045-009	Облицовка поверхности стен глазурованной плиткой размером 200 x 300 на клей	м2	22	675,28	3,00	14 856,20	12 500,00	66,00	2,50	55,00
					568,18						
112	P5-K13	Комплексная работа электрика по сан узлу	шт	1	3 498,18		3 498,18	1 818,18		8,00	8,00
					1 818,18						
113	P5-K14	Комплексная работа по разводке сантехники	шт	1,5	3 636,36		5 454,55	5 454,55		16,00	24,00
					3 636,36						
114	DSN-075-106	Установка посудомоечной машины	шт	1	531,47		531,47	340,91		1,50	1,50
					340,91						
115	DSN-075-105	Установка стиральной машины	шт	1	543,47		543,47	340,91		1,50	1,50
					340,91						
116	DSN-075-089	Установка унитаза	шт	1	1 796,18	6,00	1 796,18	1 318,18	6,00	5,80	5,80
					1 318,18						

117	DSN-075-033	Установка раковины без смесителя	шт	1	733,95	6,00	733,95	454,55	6,00	2,00	2,00
					454,55						
118	DSN-075-049	Установка смесителя для ванны	шт	3	811,45	0,30	2 434,36	2 386,36	0,90	3,50	10,50
					795,45						
119	P5-K20	Установка сливного трапа	шт	1	454,55		454,55	454,55		2,00	2,00
					454,55						
120	P5-K21	Установка инсталляционной системы	шт	1	1 136,36		1 136,36	1 136,36		5,00	5,00
					1 136,36						
Итого прямых затрат							60 316,76	43 112,32	806,24	189,69	
				25 %				10 778,08			
				20 %				8 622,46			
							79 717,31	62 512,86			
				1,5 %			1 195,76				
							80 913,07				
				4 %			3 236,52				
							84 149,59				
				6 %			5 048,98				
							89 198,57				
							500 608,05				
							685 776,70				
				25 % от ФОТ			82 111,27				
				20,38 % от ФОТ			66 936,51				
				7,215 % от прямых затрат			36 120,86				
				6 %			41 146,60				
							726 923,30	328 445,07			

Составил: _____

Проверил: _____